

RÉSIDENCE

# A NEUSESCH

À l'horizon, la ville. À la maison, la nature.



RÉSIDENCE

# A NEUSESCH

À l'horizon, la ville. À la maison, la nature.



## SI PROCHE DE LA NATURE HUMAINE

De nos jours, la vision de la vie citadine est souvent réduite à son aspect pratique. Mais la Résidence A Neusesch prouve qu'une autre conception de l'habitat urbain est possible. Située au nord de la ville de Luxembourg, à deux pas du bois de Bambësch, qui regorge d'essences variées, son architecture ingénieuse vous offre un maximum d'espace : sa construction élancée et étagée donnant sur la Rue de Bridel ouvre des perspectives intelligentes et fait de la nature votre voisine.

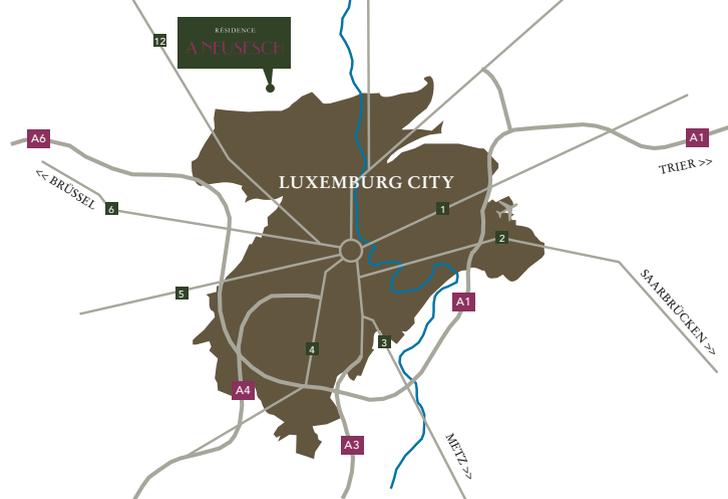


## UN LIEU VIVANT À CHAQUE INSTANT

RÉSIDENCE  
**A NEUSESCH**



- SUPERMARCHÉ
- MÉDECINS
- PHARMACIES
- GASTRONOMIE
- CRÈCHE/ÉCOLE
- CENTRE DE BIEN-ÊTRE
- SPORT
- CULTURE



La Résidence A Neusesch est située dans le quartier de Mühlenbach, rendu attrayant et particulièrement agréable par la proximité du bois de Bambesch. Une infinité de chemins pour les joggeurs et les promeneurs, des parcours santé spécialement aménagés pour les amateurs de fitness, une flore et une faune variées permettent de s'évader de l'atmosphère souvent trépidante de la ville, à deux pas de chez soi !

Mais la proximité est aussi le maître mot dans ce quartier car les supermarchés, médecins, pédiatres, jardins d'enfants et écoles ne sont jamais qu'à quelques mètres. Ainsi, même les plus jeunes habitants de la résidence parviennent à trouver seuls leur chemin !



Souvent, devenir propriétaire de son logement reste un rêve pendant de longues années avant de devenir enfin réalité. Le moment venu, on tré-pigne d'impatience à l'idée de remplir la maison encore vide de vie, d'idées et de créativité. Avec ses espaces ouverts et ses volumes généreux, la Résidence A Neusesch répond parfaitement à ce souhait : de petits jardins privatifs au rez-de-chaussée, de vastes balcons et terrasses aux étages supérieurs, des fenêtres panoramiques du sol au plafond pour baigner les intérieurs de lumière naturelle et des aménagements élégants et intemporels veillent à ce que le bonheur du premier jour perdure au fil des années.



## QUAND ÊTRE À LA MAISON SIGNIFIE ÊTRE VRAIMENT CHEZ SOI



## UN PROJET DE LA SOCIÉTÉ RESIDENCE CONCEPT S.A. :

Residence Concept Real Estate Development a été créée dans le but de créer des espaces de vie haut de gamme. Notre objectif en tant que promoteur du projet est de répondre aux exigences et aux besoins changeant des futurs résidents en développant des logements sur mesure. Nous accordons ici une importance capitale aux critères suivants : qualité du site, construction efficace et assurant un investissement sûr, technologies durables sur le plan écologique. Nos concepts disposent d'une base solide : une équipe motivée, évoluant depuis de nombreuses années sur le marché de l'immobilier national et international, s'appuyant non seulement sur l'expérience mais aussi sur des valeurs traditionnelles comme la confiance, la fiabilité et la transparence.



### **Residence Concept S.A.**

1, rue de la Poudrerie  
L-3364 Leudelange  
téléphone : +352 20 800 112  
info@residence-concept.lu  
www.residence-concept.lu

